

Τα ανωτέρω κινητά πράγματα παρέδωσε σήμερα ο Ιδιοκτήτης προς τον Μεταφορέα, προς τον σκοπό της μεταφοράς και της αποθήκευσής τους εκεί, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως παραδόσεώς τους.

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της αποθήκευσης των ανωτέρω κινητών πραγμάτων του Ιδιοκτήτη συμφωνείται από τις έως και τις, δυνάμενη να καταγγελθεί εγγράφως, αναιτίως και αζημίως από οιοδήποτε εκ των συμβαλλόμενων μερών, τα δε αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται τριάντα (30) ημέρες μετά την περιέλευση αυτής στο αντισυμβαλλόμενο μέρος. Η σιωπηρή ανανέωση της παρούσας σύμβασης ή παράταση της χρονικής διάρκειάς της αποκλείεται απολύτως και επ' ουδενί λόγω δύναται να θεωρηθεί ως τέτοια η από οποιαδήποτε αιτία τυχόν παραμονή των κινητών αντικειμένων του Ιδιοκτήτη στον ανωτέρω χώρο αποθήκευσης μετά την λήξη της παρούσας συμβάσεως, η δε τυχόν εισπραχθησόμενη από τον Μεταφορέα κατά τον χρόνο αυτό αποζημίωση, θα θεωρείται ότι καταβλήθηκε σε αυτόν λόγω και έναντι αποζημίωσής του για την μη εμπρόθεσμη παραλαβή από τον Ιδιοκτήτη των ανωτέρω κινητών πραγμάτων του και όχι ότι είχε την έννοια της ρητής ή σιωπηρής παράτασης της παρούσας συμβάσεως.

3. ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

Έναντι της ανωτέρω παραχωρήσεως χώρου αποθήκευσεως, το οποίο ο Ιδιοκτήτης αποδέχεται και αναγνωρίζει ανεπιφύλακτα ως απολύτως εύλογο, δίκαιο και ανάλογο της σκοπούμενης με το παρόν χρήσεως, συμφωνείται στο ποσόν των (...00,00) ευρώ από την έναρξη της παρούσας συμβάσεως. Η καταβολή του ανωτέρω ποσού κατά μήνα, θα γίνεται από τον Ιδιοκτήτη είτε με κατάθεση στον με αριθμό τραπεζικό λογαριασμό της τράπεζας που τηρεί ο Μεταφορέας, είτε τοις μετρητοίς χορηγούμενης απόδειξης εισπράξεως του Μεταφορέα, εντός των πέντε (5) πρώτων ημερολογιακών ημερών κάθε μήνα, και θα αποδεικνύεται με την απόδειξη τραπεζικής κατάθεσης του ανάλογου ποσού ή με την απόδειξη εισπράξεώς του, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, και αυτού του όρκου. Ο Ιδιοκτήτης θεωρεί το παραπάνω αντάλλαγμα δίκαιο και εύλογο και υπόσχεται ότι θα το καταβάλλει ακόμη και αν για οποιοδήποτε λόγο που αφορά τον Ιδιοκτήτη δεν ποιείται χρήση του χώρου αποθήκευσης. Επίσης, ο Ιδιοκτήτης βαρύνεται με οποιαδήποτε τυχόν άλλη δαπάνη που κατά το νόμο βαρύνει τον Ιδιοκτήτη.

4. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ & ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

α) Τα κινητά πράγματα προς αποθήκευση πρέπει να είναι επαρκώς και κατάλληλα συσκευασμένα και σε τέτοια κατάσταση, με αποκλειστική μέριμνα, ευθύνες και δαπάνες του Ιδιοκτήτη προ της παραδόσεώς τους προς αποθήκευση, ώστε να μην προκαλέσουν

οιαδήποτε ζημία ή φθορά τόσο στα ίδια τα πράγματα του Ιδιοκτήτη, όσο και σε τρίτα πρόσωπα ή ξένα πράγματα, εξ'οιουδήποτε λόγου και αιτίας, π.χ. από εξάπλωση υγρασίας, προσβολή από έντομα, διαρροή, πυρκαγιά, έκρηξη ή διαφυγή αναθυμιάσεων κ.τ.λ.

β) Κινητά πράγματα προς αποθήκευση νωπά, ευπαθή, εύφλεκτα, διαβρωτικά ή/και επικίνδυνα θα αποθηκεύονται σε αποθήκη ειδικών προδιαγραφών η οποία θα βρίσκεται σε ξεχωριστό αποθηκευτικό χώρο και υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει προηγούμενη γραπτή συμφωνία μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών και σχετική έγγραφη ενημέρωση από τον Ιδιοκτήτη προς τον Μεταφορέα. Αν τέτοιου είδους εμπορεύματα έχουν δοθεί στον Μεταφορέα χωρίς προηγούμενη συμφωνία, ο αυτός δικαιούται, αν αυτό απαιτείται από τις περιστάσεις, να προβεί στην άμεση απομάκρυνση αυτών ή ακόμη, σε περίπτωση που επίκειται κίνδυνος να προχωρήσει στην καταστροφή τους, καθώς και υποχρεούται να ενημερώσει τον Μεταφορέα εγγράφως για οποιαδήποτε «ειδική» προφύλαξη που θα ήταν αναγκαία για την ασφαλή αποθήκευση των εμπορευμάτων. Ο Ιδιοκτήτης είναι υπεύθυνος, για κάθε ζημία που προέκυψε εκ των κινητών πραγμάτων του και φέρει την πλήρη ευθύνη αποκατάστασης κάθε ζημίας που προκληθεί στον Μεταφορέα ή σε τρίτο.

γ) Ο Μεταφορέας ευθύνεται αποκλειστικά και μόνο για ζημίες των κινητών πραγμάτων του Ιδιοκτήτη, εφόσον αυτές οφείλονται σε δόλο ή βαριά αμέλεια του ίδιου ή των προστιθέντων του.

δ) Η ευθύνη του Μεταφορέα αποκλείεται: i) Για ζημίες που μπορούν να αποδοθούν σε υπαιτιότητα του Ιδιοκτήτη ή των εντεταλμένων του, ii) Για ζημίες που προξενούνται από ανεπάρκεια ή ακαταλληλότητα της συσκευασίας των αποθηκευμένων εμπορευμάτων. iii) Για ζημίες που προξενούνται από ίδιο ελάττωμα ή τη φύση των αποθηκευμένων κινητών πραγμάτων. iv) Για ζημίες οι οποίες οφείλονται σε ελαφρά αμέλεια του Μεταφορέα ή των προστιθέντων του.

ε) Η ευθύνη του Μεταφορέα παύει με την πραγματική και ανεπιφύλακτη παραλαβή των εμπορευμάτων από τον Ιδιοκτήτη, υπογραφόμενου σχετικού Πρωτοκόλλου Παράδοσης-Παραλαβής.

στ) Απαγορεύεται η διατήρηση στον παραχωρηθέντα χώρο αποθήκευσης, έστω και προσωρινώς, εκρηκτικών ή εύφλεκτων ή επικίνδυνων υλών, υλικών δύσοσμων, όπως και κάθε μηχανήματος, σκεύους ή εγκαταστάσεως που δύναται να επιφέρει οιαδήποτε φθορά, βλάβη ή οποιαδήποτε ενόχληση στον χώρο αποθήκευσης ή σε οποιονδήποτε.

ζ) Κάθε έλεγχος ή αντικατάσταση των κινητών πραγμάτων που πρέπει να λάβει χώρα

κατά τη διάρκεια που αυτά είναι αποθηκευμένα, πρέπει να έχει προηγουμένως συμφωνηθεί μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών και να εκτελεστεί μόνο με συνοδεία του Μεταφορέα ή υπαλλήλου του στον οποίο έδωσε ανάλογη εντολή και με αποκλειστική χρήση των οχημάτων Δ.Χ. του Μεταφορέα. Ο Ιδιοκτήτης απαγορεύεται να εισέλθει στον χώρο αποθήκευσης για λόγους ασφαλείας.

η) Δυνάμει συμβάσεως ασφαλίσεως που είναι ενεργή μεταξύ των ιδιοκτητών του χώρου αποθήκευσης και ασφαλιστικής εταιρείας, το σύνολο των κινητών πραγμάτων του Ιδιοκτήτη, ήτοι η κατά τα ανωτέρω οικοσκευή του, είναι ασφαλισμένη για κίνδυνο πυρκαγιάς, έκρηξης, πλημμύρας κ.τ.λ. έως ποσού αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ. Σε περίπτωση που ο Ιδιοκτήτης επιθυμεί να ασφαλίσει τα ανωτέρω κινητά πράγματα που παρέδωσε προς αποθήκευση στον Μεταφορέα για ανώτερη αξία των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ, οφείλει να ενημερώσει σχετικώς τον Μεταφορέα, ώστε να τηρηθεί η κείμενη διαδικασία ασφαλίσεως με την ασφαλιστική εταιρεία και να καταβληθεί εκ μέρους του Ιδιοκτήτη το αναλογούν στην ανωτέρω αξία των ασφαλιζόμενων κινητών πραγμάτων του ποσό ασφάλιστρου, ανερχόμενη σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3,00%) επί της ασφαλιζόμενης αξίας τους.

6. Σε περίπτωση καθυστέρησης ή μη προσήκουσας εκπληρώσεως οποιασδήποτε υποχρέωσης του Ιδιοκτήτη ή παραβάσεως από αυτόν οποιουδήποτε όρου του παρόντος ή του Νόμου, συνομολογουμένων όλων των όρων του ως ουσιωδών, ο Μεταφορέας πλην άλλων συμβατικών ή νομίμων δικαιωμάτων του, θα δικαιούται σε άμεση καταγγελία της παρούσας συμβάσεως, χωρίς την τήρηση οποιασδήποτε προθεσμίας, διαμαρτυρίας ή άλλης προηγούμενης διατυπώσεως και σε αποβολή του Ιδιοκτήτη από τον παραχωρηθέντα χώρο κατά τις διατάξεις του Νόμου, ειδικά σε στην περίπτωση της καθυστέρησης της καταβολής του συμφωνηθέντος ανταλλάγματος για χρονικό διάστημα άνω του ενός (1) μηνός, ο Μεταφορέας έχει δικαίωμα μεταφοράς των πραγμάτων εκτός του χώρου αποθήκευσης, άνευ της οιασδήποτε τυχόν ευθύνης του Μεταφορέα για τυχόν ζημία, φθορά, μεταβολή ή ακόμη και ολική/μερική καταστροφή που αυτά υποστούν, εξ'οιουδήποτε λόγου και αιτίας, ρητώς απαλλασσόμενου του Μεταφορέα από κάθε ευθύνη αποζημίωσης του Ιδιοκτήτη. Επιπλέον των ανωτέρω, ήδη διά της παρούσας συνίσταται ενέχυρο, **κατ'άρθρον 1209 ΑΚ και επόμενα** επί του συνόλου των παραδοθέντων κινητών πραγμάτων του Ιδιοκτήτη, όπως αυτά ανωτέρω περιγράφηκαν για τις τυχόν μελλοντικές και ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις του Μεταφορέα κατά του Ιδιοκτήτη κατά κεφάλαιο, τόκους, αξιώσεις του Μεταφορέα εξαιτίας δαπανών που έκανε στα πράγματα, τα δικαστικά έξοδά του καθώς και τα έξοδα για την εκποίηση του ενεχύρου, όπως αυτές πηγάζουν από την παρούσα σύμβαση.

7. Επίδοση οποιουδήποτε εγγράφου (σχετικού αμέσως ή εμμέσως με την προκειμένη σύμβαση, όπως και με κάθε τυχόν περαιτέρω παράτασή της) του Μεταφορέα προς το

Ιδιοκτήτη, διενεργούμενη στην ανωτέρω διεύθυνση του Ιδιοκτήτη, αναγνωρίζεται από τώρα από το Ιδιοκτήτη ως απολύτως έγκυρη, ακόμα και εάν αυτός έχει αποχωρήσει από αυτό, εκτός εάν ο Ιδιοκτήτης έχει προηγουμένως γνωστοποιήσει εγγράφως στον Μεταφορέα άλλη διεύθυνσή του.

8. Για οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα συμφωνία, όπως και κάθε παράτασή της, ορίζονται από κοινού υπό των μερών αρμόδια κατά τόπον τα δικαστήρια των Αθηνών.

9. Ουδέποτε η σιωπή ή η απραξία του Μεταφορέα δύναται να ερμηνευθεί σε βάρος του ή να εκληφθεί ως παραίτησή του από οποιοδήποτε δικαίωμά του ή ως συναίνεση ή έγκριση. Οι όροι του παρόντος, συμφωνείται από τώρα, ότι θα εφαρμόζονται και σε κάθε, τυχόν, περαιτέρω, εξ οιοδήποτε λόγου, συνέχιση της προκειμένης σύμβασης και ότι μόνο εγγράφως και από κοινού υπό των μερών θα μπορούν να τροποποιούνται εγκύρως, οριζόμενου του εγγράφου αυτού ως απαραίτητου συστατικού και αποδεικτικού τύπου.

10. Όλοι οι όροι και συμφωνίες του παρόντος θεωρούνται ουσιώδεις και η τροποποίηση οποιοδήποτε από αυτούς μόνον με έγγραφο αποδεικνύεται, κάθε δε παράβαση οποιοδήποτε όρου εκ μέρους του Ιδιοκτήτη συνεπάγεται, πλην την αναζήτηση οποιασδήποτε σχετικής αποζημίωσης του Μεταφορέα, την λύση της παρούσας σύμβασης και την επιστροφή του χώρου παραχώρησης στον Μεταφορέα κατά τα οριζόμενα στο Νόμο και τις συνέπειες των όρων του παρόντος.

Προς πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό σε δύο (2) όμοια αντίτυπα, τα οποία αφού διάβασαν και υπέγραψαν τα μέρη, αποδεχόμενα ανεπιφύλακτα όλα τα ανωτέρω, έλαβε το καθένα από ένα όμοια.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

.....

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα την ... του μηνός έτους, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων:

Αφενός του **Παντελεήμονος Σπανόπουλου** του **Γεωργίου**, κατοίκου Βύρωνος Αττικής, οδός Παλαιών Πατρών Γερμανού, αρ. 70, με ΑΦΜ:, ΔΟΥ:, ως νόμιμου εκπρόσωπου της ατομικής επιχείρησης μεταφορών με την επωνυμία «**eTransporters.gr**» και ήδη καλούμενου εφεξής και χάριν συντομίας ως ο «**Μεταφορέας**»,

Αφετέρου του/της, **ΤΟΥ**, κατοίκου, οδός, αρ. ..., με ΑΦΜ:, ΔΟΥ: και ήδη εφεξής καλουμένου χάριν συντομίας ως ο «**Ιδιοκτήτης**» συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει της από συμβάσεως παραχωρήσεως αποθηκευτικού χώρου, ο Ιδιοκτήτης παραχώρησε προς αποθήκευση στον Μεταφορέα, τα εκεί αναφερόμενα κινητά πράγματά του. Ήδη δε σήμερα, ο Ιδιοκτήτης παρέλαβε τα ανωτέρω κινητά πράγματα από τον Μεταφορέα, στην ίδια άριστη κατάσταση που τα είχε παραδώσει σε αυτόν, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως παραλαβής των, δηλώνει δε ανεπιφύλακτα ότι ουδεμία απαίτηση διατηρεί κατά του Μεταφορέα, εξ οιοδήποτε λόγου και αιτίας, ομοίως δε, ο Μεταφορέας ουδεμία απαίτηση διατηρεί εκ του Ιδιοκτήτη εκ της ανωτέρω συμβάσεως παραχωρήσεως χώρου αποθήκευσης, η οποία λύεται σήμερα λύεται αζημίως για αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη.

Προς πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό σε δύο (2) όμοια αντίτυπα, τα οποία αφού διάβασαν και υπέγραψαν τα μέρη, αποδεχόμενα ανεπιφύλακτα όλα τα ανωτέρω, έλαβε το καθένα από ένα όμοια.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

.....